



Teléfono (506) 27667060

Fax (506) 27666794

Heredia, Sarapiquí, 02 de marzo 2018

ULDSS-019-03-2018

Licda Julia Rojas Navarro
Profesional en Desarrollo Humano.

Licda María de los Ángeles Lépiz Guzmán
Jefa a.i. Desarrollo Humano.

Asunto: Respuesta oficio DH-0575-02-2018. Informe Fin de Gestión.

Informe de gestión como coordinadora de la Unidad Local de Desarrollo Social Sarapiquí. Junio 2016-Diciembre 2017.

Gestiones realizadas.

Proceso	Actividades	Observaciones
Participación en comisiones locales y otras.	• Comité Sectorial de la Subregión de Sarapiquí (COSER)	Reuniones segundo miércoles de cada mes. Asiste la Coordinadora.
	• Consejo Territorial de Desarrollo Rural- Sarapiquí.	Reuniones tercer miércoles de cada mes. Asiste la Coordinadora.
	• Red de Violencia Intrafamiliar.	Reuniones tercer miércoles de cada mes.
	• Comité Municipal de Emergencias.	Reuniones primer jueves de cada mes. Asiste la Coordinadora.
Matriz SACI 2018.	Programación de citas para el 2018, según oferta programática institucional.	Documento en excel con el nombre de "Matriz Saci 2018, 23 de octubre".
Informes trimestrales.	Elaboración de informes trimestrales de la ULDSS como sustento para los informes trimestrales del ARDS.	Período de junio 2016 a diciembre 2017.
	Coordinación con la UCAR para realizar y coordinar trámites	



Teléfono (506) 27667060

Fax (506) 27666794

Trámites administrativos.	administrativos como: adquisición de suministros, pago de servicios públicos, reparación y mantenimiento de equipos, revisión y firma de viáticos.	Período de junio 2016 a diciembre 2017.
Inducción al puesto de trabajo a nuevos funcionarios.	Bienvenida y presentación de los y las compañeras de la ULDS. Recorrido por las instalaciones de la ULDS. Ubicación de la nueva funcionaria en el espacio asignado para trabajar. Se dio a conocer normativa institucional de forma general.	Período de junio 2016 a diciembre 2017.
Control de asistencia en el sistema.	De acuerdo a lo dispuesto en la Directriz GG-1101-04-2015, se realizó el procedimiento de revisión de marcas, así como las justificaciones correspondientes.	Período de junio 2016 a diciembre 2017.
Evaluación del desempeño.	Completar el formulario de evaluación del desempeño de todos los funcionarios de la ULDS, solicitado por Desarrollo Humano.	Período 2016 y 2017.
Proyecto Cen Cinai La Guaria Puerto Viejo, Sarapiquí.	Ejecución y liquidación del proyecto de equipamiento del Cen Cinia La Guaria.	Período 2016 y 2017.
Proyecto Cen Cinai La Virgen, Sarapiquí.	Ejecución y liquidación del proyecto de equipamiento del Cen Cinia La Virgen.	Período 2016 y 2017.
Proyecto de equipamiento y capital de trabajo del Centro Agrícola Cantonal (CACSA).	Ejecución del proyecto.	Período 2017.
Proyecto Comité CEN CINAI Horquetas de Sarapiquí.	Ejecución del proyecto.	Período 2017.



Teléfono (506) 27667060

Fax (506) 27666794

Gestiones por realizar o dar seguimiento.

Proceso	Estado Actual	Pendiente por realizar	Observaciones
Mejoramiento de vivienda.	No hay casos pendientes de trámite. Existe una gran lista de espera de años anteriores.		Existe algunos casos prioritarios para valorar en 2018: 1. Juan Artavia Trejos, cédula 400700572, expediente 543703; pareja de adultos mayores, con referencia del 2017, el señor tiene problemas de salud y requiere acondicionar el baño principalmente. 2. Ivannia Rodríguez Monge, cedula 701550497, exp 730073, señora estuvo en Puente al desarrollo, tiene una hija con discapacidad visual, requiere acondicionar la vivienda, dada la discapacidad de su hija. 3. Jose Fernández Bermúdez, cedula 105620656, exp. 81990, grupo 4 no pobres, el señor sufrió un accidente quedo en estado vegetativo, requiere acondicionar la vivienda, en el expediente consta referencia que detalla información relevante.
Titulación de Tierras.	1. Caso de la señora María Herrera Murillo , cedula, 401010102. El 21 de diciembre 2017, según acuerdo del Consejo Directivo N.630-12-2017, se aprobó realizar la titulación.	Está pendiente que Asesoría Jurídica se comunique con la señora para la firma de las escrituras. En espera de la devolución del expediente <u>931907</u> por parte del Área de Desarrollo Productivo y	



Teléfono (506) 27667060

Fax (506) 27666794

		Comunal.	
Titulación de Tierras.	<p>2. Caso de la señora Laura González Arias, cedula 108310497. Señora tiene solicitud en proceso desde el año 2015, tuvo problemas con los planos, sin embargo, ya se subsanó lo solicitado por el Ing. Randall Benavides Solís, mediante el oficio DPSC-0321-05-2017. Mediante el oficio ULDSS-105-09-2017, se informó a Desarrollo Socioprodutivo el cambio realizado y se envió copia del nuevo plano con su respectivo visado municipal.</p>	<p>Pendiente respuesta por parte de Desarrollo Socioprodutivo, indicando si se recomienda o no la titulación correspondiente. Cuando se tenga la respuesta se debe solicitar todos los documentos correspondientes. El expediente <u>558335</u> se encuentra archivado.</p>	
	<p>3. Caso del señor Álvaro Cascante Gómez, cedula 401190602. Señor tiene la solicitud desde el año 2016, mediante el oficio ULDSS-0098-05-2016 la Licda. Ana Sánchez envió a Desarrollo Socioprodutivo, los documentos correspondientes; mediante el oficio DSPC-541-06-2016, Ing. Randall Benavides indica: " Se programará nueva visita al sitio". Como seguimiento al caso se envió el oficio ULDSS-0025-02-2017, solicitando nuevamente la valoración correspondiente.</p>	<p>Pendiente visita de campo y respuesta por parte de Desarrollo Socioprodutivo, indicando si se recomienda o no la titulación correspondiente. Cuando se tenga la respuesta se debe solicitar todos los documentos correspondientes. El expediente <u>101104</u> se encuentra archivado.</p>	
	<p>4. Caso de la señora Martha Elena López Espinoza, cédula 155814022131, señora con solicitud desde el 2014, mediante el oficio DSPC-541-06-2016, se recomendó la titulación, se solicitó toda la documentación y se realizó todo el tramite, sin embargo,</p>	<p>Pendiente: *Por parte de la ULDSS ampliar informe social, en relación a la utilización del terreno. *Por parte de Desarrollo Socioprodutivo, nueva</p>	



Teléfono (506) 27667060

Fax (506) 27666794

	<p>mediante el oficio DSPC-618-08-2017, la Licda. María Elena Privat hace devolución del expediente indicando: "... <i>el área que se desea titular, 1.920.75m², sale de lo estándar, necesitamos una valoración social mejor fundamentada para justificar (...)</i>Cabe indicar que se solicitará una nueva visita de campo, por parte del Área, para que se verifique si existe o no algún desnivel no aprovechable del mismo (...). Así mismo indicar si el terreno a traspasar, cuenta con algún espacio para siembra de productos".</p>	<p>visita de campo para verificar utilización del terreno.</p> <p>El expediente 646213 se encuentra archivado.</p>	
	<p>5. Caso de la señora Isabel López Estrada, cedula 205300200, mediante el oficio ULDSS-059-05-2017, se hizo la solicitud de visita de campo y valoración a Desarrollo Socioproductivo.</p>	<p>Pendiente respuesta por parte de Desarrollo Socioproductivo, indicando si se recomienda o no la titulación correspondiente. Cuando se tenga la respuesta se debe solicitar todos los documentos correspondientes.</p>	<p>Caso Puente al Desarrollo.</p>
<p>Proyectos Grupales.</p>	<p>1. Proyecto de equipamiento y capital de trabajo para un Centro de acopio de productos agrícolas, del Centro Agrícola Cantonal (CACSA). Presidente Wenceslao Bejarano Rodríguez, teléfono 85-28-42-10.</p>	<p>La organización tiene 90 días según convenio para realizar la liquidación correspondiente.</p> <p>Pendiente capacitación con la organización para uso adecuado del Capital de trabajo.</p>	<p>En el mes de diciembre 2017, se entregó dos cheques a la organización, uno por un monto de ¢74.999.995 para equipamiento y otro cheque por un monto de ¢25.000.000 para capital de trabajo. El expediente consta de dos tomos, el tomo I está en el archivo, hay que indagar si el tomo II está en Heredia (?).</p>



Teléfono (506) 27667060

Fax (506) 27666794

Proyectos Grupales.	2. Comité CEN CINAJ Horquetas de Sarapiquí.	Elaborar oficio recordando a la organización la liquidación pendiente y establecer una fecha de entrega.	La organización tiene 90 días según convenio para realizar la liquidación correspondiente, el convenio se firmó el 27 de octubre 2017, la resolución se ingresó del 07 de noviembre 2017.
	3. Cooperativa Agroindustrial y Servicios Múltiples de La Victoria Horquetas de Sarapiquí R.L. (COOPECOCOTOUR). Gerente Marlene González Retana, teléfono 88-00-75-43.	Organización con presupuesto asignado en el POI 2018. Según la última lista enviada el 07-11-2017, está pendiente aplicar FIS a 9 personas. Mediante el oficio ULDSS-280-11-2017, se solicitó documentos para continuar el trámite del proyecto, se programó cita para presentar lo solicitado el 23 de enero 2018.	
	4. Asociación de Desarrollo Integral de los Lirios de Sarapiquí.	Entregar respuesta por escrito a la organización de que no fue incluida en el POI 2018.	No se incluyó en el presupuesto del POI 2018. La organización se encuentra registrada y certificada según artículo 13 y Circular 14299.
	5. Asociación de Desarrollo Integral de Ticari de Horquetas de Sarapiquí.	No se incluyó en el presupuesto del POI 2018.	La organización no presentó la personería vigente.

Agradezco de antemano su atención.

Atentamente,

Licda. Astrid Delgado Vargas
Profesional Ejecutora
Unidad Local de Desarrollo Social de Sarapiquí

